

Digitalisation : du fardeau technique au levier de valeur. Pourquoi la donnée immobilière est-elle devenue un actif stratégique en Suisse ?

Keynote



Alain Mettraux
Expert du Cycle de vie
immobilier
CEO
Sogema Software



Marco Stäuble
Expert en Facility
Management
fmpro

Modérateur



Olivier Ouzilou
Administrateur &
Dir.Commerciale
Signa-Terre



Jan Wellensiek
Responsable ventes &
partenaires
CRB



Alain Mettraux
Expert du Cycle de vie
immobilier
CEO
Sogema Software



Nicolas Gaspoz
Directeur
Sesames



Sébastien Bron
Directeur
Yord

Table Ronde

Digitalisation : du fardeau technique au levier de valeur. Pourquoi la donnée immobilière est-elle devenue un actif stratégique en Suisse ?

Face à l'accélération des exigences énergétiques, notamment le MoPEC 2025, et aux impératifs ESG, la gestion « de mémoire » ne suffit plus. Le pilotage d'un parc immobilier exige désormais une gouvernance de précision afin d'éviter l'obsolescence, de maîtriser les investissements et de valoriser durablement les actifs. Pour les bâtiments neufs, la continuité BIM/IFC avec eCCC-Bât → CAFM → REM permet de préparer l'exploitation dès la conception. Pour le patrimoine existant, en revanche, sans méthode industrielle, le chantier peut rapidement sembler insurmontable. Une démarche progressive et outillée permet toutefois de reconstruire pas à pas une base fiable pour piloter les coûts, l'énergie, la maintenance et la valeur. Experts et représentants de propriétaires partageront leurs stratégies pour faire de la transition numérique un véritable moteur de performance durable.

REM REAL
ESTATE
MEETING
FRIBOURG

> 16.06.26
15h45 - 16h15

Management en 2026 : ce que vous faites peut-être encore faux



Raphaël Laub
Managing Partner
Move UP

Management en 2026 : ce que vous faites peut-être encore faux

Recruter, fidéliser, manager : les patrons veulent les mêmes choses qu'il y a 20 ans. C'est justement là le problème. Confiance, autorité, respect, engagement — les mots n'ont pas bougé, les réalités derrière si. Pourquoi un candidat se désiste au dernier moment, pourquoi vos meilleurs partent sans vous en parler, pourquoi le bon profil sur le papier devient votre pire recrutement. Un moment pour échanger, se poser, sourire aussi — et repartir avec des repères concrets. Avec un expert qui a recruté et accompagné des sociétés pendant 20 ans dans l'immobilier et la construction — témoin de vos meilleures et moins bonnes pratiques.

Raphaël Laub dirige l'une des structures leaders en recrutement des cadres et conseil RH de Suisse romande. Vingt ans à observer de l'intérieur les métiers de l'immobilier, de la maîtrise d'ouvrage et du bâtiment — et ce qui fait qu'une équipe performe ou coûte cher

Face aux dangers naturels, agir avant qu'il ne soit trop tard

Keynote



Marc Choffet
Resp. Adjoint Prévention & Intervention
ECAB

**Table
Ronde**



François Egger
Producteur et journaliste
RTS

Modérateur



Xavier Jeanneret
CEO
Urban Project



Marco Cennini
Architecte
Associé administrateur
CCHE Lausanne SA



Martin Steinauer
Responsable des
sinistres choses pour la
Romandie
La Mobilière



Marc Choffet
Resp. Adjoint Prévention & Intervention
ECAB

Face aux dangers naturels, agir avant qu'il ne soit trop tard

Le risque lié aux dangers naturels évolue — et pas uniquement sous l'effet du climat. La vulnérabilité croissante du parc immobilier, liée à la densification, aux matériaux utilisés et à l'exposition des bâtiments, amplifie tout autant l'impact des événements extrêmes. Pour les propriétaires fribourgeois, l'enjeu est concret : inondations, grêle, tempêtes... ces phénomènes touchent déjà nos bâtiments et s'intensifieront. Intégrer la prévention dès la construction ou la rénovation n'est plus une option, c'est une nécessité. La bonne nouvelle ? Les réponses existent. Qu'il s'agisse de choix architecturaux, d'aménagements adaptés ou de bonnes pratiques, chaque propriétaire a les moyens d'agir pour mieux protéger son bien. Et l'ECAB accompagne cette démarche, notamment grâce à des subventions dédiées. Anticiper, c'est protéger — et souvent, c'est aussi économiser.

Sponsors GOLD



Sponsors SILVER



Associations & Média

